

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**COMUNA ȘINTEREAG**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind înscrierea definitivă în Cartea Funciara a comunei Șintereag a imobilelor străzi situate în intravilanul localităților Blajenii de Jos, Blajenii de Sus, Caila, Șintereag, Cociu din comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud**

**Consiliul local al comunei Șintereag întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2020 în prezența a 13 consilieri,**

**Având în vedere:**

- referatul primarului comunei Șintereag – domnul Ioan Bob (inițiator al proiectului de hotărâre), înregistrat cu nr. 2670 din 25.06.2020;
- raportul nr. 2949 din 16.07.2020 întocmit de către domnul Cătuna Liviu-Marcel, inspector în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șintereag, cu privire la
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului local Șintereag pentru buget, finanțe, comerț și servicii publice, administrarea domeniului public și privat, înregistrat cu nr. 148 din 28.07.2020;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului local Șintereag pentru administrație publică locală, juridică, protecție socială, apărarea drepturilor omului, sănătate, învățământ, cultură, culte, sport, turism, agricultură și silvicultură înregistrat cu nr. 149 din 28.07.2020;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.3 a Consiliului local Șintereag pentru urbanism, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, comunicare și integrare europeană, înregistrat cu nr. 150 din 28.07.2020;

**În conformitate cu:**

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 15 din 23.08.1999 "Privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șintereag";
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 905/2002 anexa 50 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial nr. 647 bis/2002
- prevederile art. 286, alin (1) și (4) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 27, art. 28, alin (5) și art. 41, alin (2) și (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- prevederile art. 8, alin (1), lit. C din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;

- prevederile art. 554 alin (1) și art. 888, privind Proprietatea publică, din Legea nr. 287/2009 – Cod civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Documentația Topografică întocmită de Orban Dan Răzvan – certificat de autorizare seria RO-BN-F, nr. 0112/19.08.2016.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), c) și d), art. 139 alin. (3) lit. g) și al prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aproba înscrierea definitivă în Cartea Funciară a comunei Șintereag, a imobilelor străzi situate pe teritoriul administrativ al comunei Șintereag, județul Bistrița-Năsăud, conform anexelor de la nr. 1 la nr.15, întocmite de Orban V. Dan Răzvan, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre:

- 1) Drum aflat în intravilanul localității Blăjenii de Jos – Strada “Între ape”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 2) Drum aflat în intravilanul localității Blăjenii de Jos – Strada “Cimitirului”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 3) Drum aflat în intravilanul localității Blăjenii de Sus – Strada “Cazanului”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 4) Drum aflat în intravilanul localității Caila – Strada “Cazanului”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 5) Drum aflat în intravilanul localității Caila – Strada “La Știubei II”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 6) Drum aflat în intravilanul localității Cociu – Strada “Barajului”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 7) Drum aflat în intravilanul localității Cociu – Strada “Cubicu Mare”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 8) Drum aflat în intravilanul localității Cociu – Strada “Cubicu Mic”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 9) Drum aflat în intravilanul localității Cociu – Strada “Gării”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 10) Drum aflat în intravilanul localității Șintereag – Strada “Bolumba I”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 11) Drum aflat în intravilanul localității Șintereag – Strada “Bolumba II”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 12) Drum aflat în intravilanul localității Șintereag – Strada “Bolumba III”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 13) Drum aflat în intravilanul localității Șintereag – Strada “Chijrat I”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;

- 14) Drum aflat în intravilanul localității Șintereag – Strada “Chijrat II”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 15) Drum aflat în intravilanul localității Șintereag – Strada “Morii”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;

**Art.2.** (1) Imobilele cuprinse în prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

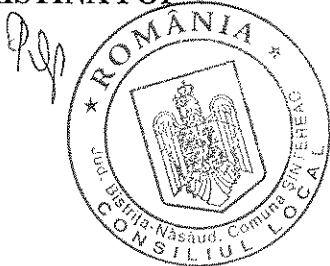
(2) Bunurile imobile cuprinse în prezenta hotărâre nu au fost declarate prin acte normative de uz sau de interes public național.

**Art.3.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șintereag – domnul Ioan Bob.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al UAT Șintereag cu:

- Instituția Prefectului – județul Bistrița-Năsăud;
- O.C.P.I. Bistrița-Năsăud;
- primarul comunei Șintereag - domnul Bob Ioan;
- compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șintereag.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CRISTINA POP**



**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU,  
SECRETAR GENERAL AL UAT ȘINTEREAG  
INSPECTOR SUPERIOR,  
PARASCHIȚA MUREȘIAN**

*Șintereag la 28.07.2020.*

*Nr. 52*

*B.L.C./B.L.C./6 ex./3 pg.*

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „pentru” din totalul de 13 consilieri locali prezenți la ședință.

**AVIZ**  
**al comisiei nr.1 pentru buget, finanțe, comerț și servicii publice,**  
**administrarea domeniului public și privat**

Comisia nr.1 pentru buget, finanțe, comerț și servicii publice, administrarea domeniului public și privat întrunită în ședința de lucru din data de 27.07.2020 având în discuție proiectul de hotărâre nr. ~~147/2020~~ din 25.06.2020 inițiat de primar cu referire la

*PH. pentru buget, finanțe, comerț și servicii publice în CF a Comunei Șinterlag, a Municipiului Șinterlag și a Municipiului Șinterlag, în scopul realizării proiectului de investiții pentru amenajarea și modernizarea străzii din zona școlii nr. 1 din Șinterlag, județul Bistrița-Năsăud.*

propune următoarele:

*se adoptă în forma inițială*

Considerând că proiectul de hotărâre și documentația prezentată, raportul de specialitate sunt în conformitate cu prevederile legii propune:

1. Adoptarea în forma inițială DA
2. Modifică articolul \_\_\_\_\_
3. Alte modificări \_\_\_\_\_

Președinte  
Bugnar Alin Costel  
Cristian *BC*

Secretar  
Mureșan Ioan *IM*

Membrii  
Iliș Vasile *IV*  
Blaga Ioan *BI*  
Țigaoan Valentin *TV*

**AVIZ**

**al comisiei nr.2 pentru administrație publică locală, juridică, protecția socială, apărarea drepturilor omului, sănătate, învățământ, cultură, culte, sport, turism, agricultură și silvicultură**

Comisia nr.2 pentru buget, finanțe, comerț și servicii publice, administrarea domeniului public și privat întrunită în ședința de lucru din data de 27.07.2020 având în discuție proiectul de hotărâre nr. A7/267 din 15-06-2020 inițiat de primar cu referire la înscrucerea defrișării în cartea funciară a com. Șinterag, a mahalalei Știri situat în imobilul localitatea Blăjești de S.S., Gaia, Șinterag, Com. din com. Șinterag, Jud. B-M.

propune următoarele:

Se adoptă în forma inițială

Considerând că proiectul de hotărâre și documentația prezentată, raportul de specialitate sunt în conformitate cu prevederile legii propune:

1. Adoptarea în forma inițială A.A.
2. Modifică articolul \_\_\_\_\_
3. Alte modificări \_\_\_\_\_

Președinte  
Pop Cristina

[Signature]

Secretar  
Taloș Lolica Flavia

[Signature]

Membrii

Lupșa Lucian

Chifa Iacob

Anton Gheorghe

[Signatures]

**AVIZ**

**al comisiei nr.3 pentru urbanism, amenajarea teritoriului, realizarea  
lucrărilor publice, protecția mediului, comunicare și integrare  
europeană și relații externe**

Comisia nr.3 pentru buget, finanțe, comerț și servicii publice, administrarea domeniului public și privat întrunită în ședința de lucru din data de 07-07-20 având în discuție proiectul de hotărâre nr. 14/2020 din 15-06-2020 inițiat de primar cu referire la inducerea def în Cartea Funciară a com. Șinterag a imob. străzi de public în intravilan Blojen de Jos Blojen de Sus, Calea Șinterag Coeni com. Șinterag jud. B-N

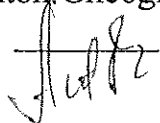
propune următoarele:

Se adoptă în forma inițială

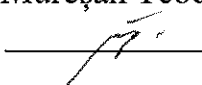
Considerând că proiectul de hotărâre și documentația prezentată, raportul de specialitate sunt în conformitate cu prevederile legii propune:


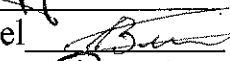

1. Adoptarea în forma inițială A.A.
2. Modifică articolul \_\_\_\_\_
3. Alte modificări \_\_\_\_\_

Președinte  
Anton Gheoghe



Secretar  
Mureșan Teodor



Membrii  
Vlasin Dorel   
Bugnar Alin Costel   
Mititean Grigore 

### HOTĂRÂRE

privind înscrierea definitivă în Cartea Funciara a comunei Șintereag a imobilelor străzi situate în intravilanul localităților Blajenii de Jos, Blajenii de Sus, Caila, Șintereag, Cociu din comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud

Consiliul local al comunei Șintereag întrunit în ședința ordinară din data de 28.07.2020 în prezența a \_\_\_\_ consilieri,

**Având în vedere:**

- referatul primarului comunei Șintereag – domnul Ioan Bob (inițiator al proiectului de hotărâre), înregistrat cu nr. 2670 din 25.06.2020;
- raportul nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ întocmit de către domnul Cătuna Liviu-Marcel, inspector în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șintereag, cu privire la
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului local Șintereag pentru buget, finanțe, comerț și servicii publice, administrarea domeniului public și privat, înregistrat cu nr. \_\_\_\_ din 28.07.2020;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului local Șintereag pentru administrație publică locală, juridică, protecție socială, apărarea drepturilor omului, sănătate, învățământ, cultură, culte, sport, turism, agricultură și silvicultură înregistrat cu nr. \_\_\_\_ din 28.07.2020;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.3 a Consiliului local Șintereag pentru urbanism, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, comunicare și integrare europeană, înregistrat cu nr. \_\_\_\_ din 28.07.2020;

**În conformitate cu:**

- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 15 din 23.08.1999 ”Privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Șintereag”;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr. 905/2002 anexa 50 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, cu modificările și completările ulterioare, publicată în Monitorul Oficial nr. 647 bis/2002
- prevederile art. 286, alin (1) și (4) din O.U.G 57/2019 privind Codul Administrativ;
- prevederile art. 27, art. 28, alin (5) și art. 41, alin (2) și (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- prevederile art. 8, alin (1), lit. C din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată;

- prevederile art. 554 alin (1) si art. 888, privind Proprietatea publică, din Legea nr. 287/2009 – Cod civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptie si inscriere în evidentele de cadastru si carte funciară, cu modificările si completările ulterioare;
- Documentatia Topografică întocmită de Orban Dan Răzvan – certificat de autorizare seria RO-BN-F, nr. 0112/19.08.2016.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), c) și d), art. 139 alin. (3) lit. g) și al prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aproba înscrierea definitivă în Cartea Funciară a comunei Șintereag, a imobilelor străzi situate pe teritoriul administrativ al comunei Șintereag, județul Bistrița-Năsăud, conform anexelor de la nr. 1 la nr.15, întocmite de Orban V. Dan Răzvan, anexe care fac parte integrantă din prezenta hotărâre:

- 1) Drum aflat în intravilanul localității Blăjenii de Jos – Strada “Între ape”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 2) Drum aflat în intravilanul localității Blăjenii de Jos – Strada “Cimitirului”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 3) Drum aflat în intravilanul localității Blăjenii de Sus – Strada “Cazanului”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 4) Drum aflat în intravilanul localității Caila – Strada “Cazanului”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 5) Drum aflat în intravilanul localității Caila – Strada “La Știubei II”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 6) Drum aflat în intravilanul localității Cociu – Strada “Barajului”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 7) Drum aflat în intravilanul localității Cociu – Strada “Cubicu Mare”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 8) Drum aflat în intravilanul localității Cociu – Strada “Cubicu Mic”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 9) Drum aflat în intravilanul localității Cociu – Strada “Gării”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 10) Drum aflat în intravilanul localității Șintereag – Strada “Bolumba I”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 11) Drum aflat în intravilanul localității Șintereag – Strada “Bolumba II”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 12) Drum aflat în intravilanul localității Șintereag – Strada “Bolumba III”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 13) Drum aflat în intravilanul localității Șintereag – Strada “Chijrat I”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;



- 14) Drum aflat în intravilanul localității Șintereag – Strada “Chijrat II”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- 15) Drum aflat în intravilanul localității Șintereag – Strada “Morii”, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;

**Art.2.** (1) Imobilele cuprinse în prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

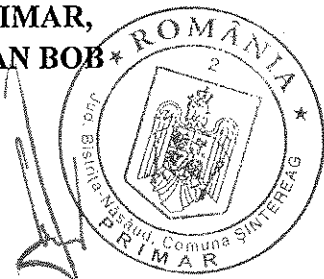
(2) Bunurile imobile cuprinse în prezenta hotărâre nu au fost declarate prin acte normative de uz sau de interes public național.

**Art.3.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șintereag – domnul Ioan Bob.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al UAT Șintereag cu:

- Instituția Prefectului – județul Bistrița-Năsăud;
- O.C.P.I. Bistrița-Năsăud;
- primarul comunei Șintereag - domnul Bob Ioan;
- compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șintereag.

PRIMAR,  
IOAN BOB



**AVIZ DE LEGALITATE**  
**p. SECRETAR GENERAL AL UAT ȘINTEREAG**  
**INSPECTOR,**  
**PARASCHIȚA MUREȘIAN**

Șintereag la 25.06.2020.

Nr. A7/2670

B.L.C./B.L.C./4 ex./3 pg.

Hotărârea va fi adoptată cu majoritate simplă.