



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

ROMANIA
COMUNA SINTEREAG
JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD

INTRARE Nr. 2
ID SITE
Ziua 19 Luna 02 Anul 2025

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) MUREȘAN IOAN-OVIDIU CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul BISTRITA-NASAUD orașul/comuna BISTRITA (Oras)
sat/sector [REDACTED] strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal 420155 Telefon 0745166695
E-mail ovidiu.muresan2010@gmail.com Fax [REDACTED]

2/2 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) MUREȘAN LENUȚA CNP [REDACTED]
având adresa de comunicare în județul BISTRITA-NASAUD orașul/comuna [REDACTED]
sat/sector [REDACTED] strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal 420155 Telefon 0752019915
E-mail ovidiu.muresan2010@gmail.com Fax [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,3478 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 202.170 (lei)² adică

două sut douăzeci și șapte zecile

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BISTRITA-NASAUD Orașul/Comuna: SINTEREAG

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha) ^(*)	Identificator electronic ^(**)	Nr. Carte Funciară ^(**)	Nr. Cadastral ^(**)
	1,3478	[REDACTED]	28953	28953
Adaugă	Cotă parte ⁽⁵⁾	Nr. Tarla / Lot ^(**)	Nr. Parcelă ^(**)	Nr. Topografic ^(**)
	1/1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
Categorie de folosință ⁽³⁾		Observații		
Arabil		[REDACTED]		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

19.02.2025

MUREȘAN IOAN-OVIDIU

MUREȘAN LENUȚA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afișare a ofertei de vânzare

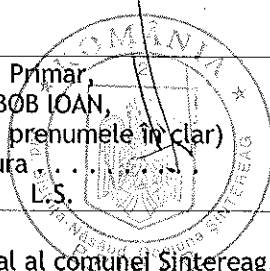
Județul Bistrita-Nasaud Localitatea Șintereag	Registrul de evidență nr 671 din 19/02/2025
Primăria SINTEREAG/BISTRITA-NASAUD	

Încheiat astăzi, 19.02.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 2 din data de 19.02.2025, depusă de către MUREȘAN IOAN-OVIDIU și doamna MUREȘAN LENUȚA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității SINTEREAG, județul BISTRITA-NASAUD, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariasintereag.ro în data de 19.02.2025

Oferta de vânzare nr. 2 din data de 19.02.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 671 din data de 19.02.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

Primar, BOB IOAN, (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general al comunei Șintereag, MUREȘIAN PARASCHIȚA	