

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 7 din 20/02/2025-1698/29.04.2025. (zi/lună/an)
Primăria BISTRITA- NASAUD/SINTEREAG	

Încheiat astăzi, 29.04.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 3616/20/02/2025-7/20.02.2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei SINTEREAG tarlăua parcela categoria de folosință Arabil, identificat prin nr. Cadastral 26691, și număr carte funciară 26691, în suprafață de 0.2900, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul BISTRITA-NASAUD, depusă de [REDACTED] în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP [REDACTED] identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria [REDACTED] nr [REDACTED] eliberat (ă) de [REDACTED] cetățenia ROMANA, naționalitatea ROMANA, cu domiciliul în localitatea str [REDACTED] et ap M17, județul/sectorul codul postal țara ROMÂNIA, telefon 0742071172, fax e-mail katalyn7@gmail.com, cetățenia ROMANA, starea civilă, prin împuternicit Dogaru Cătălin Liviu, CNP [REDACTED] cu domiciliul în [REDACTED], nr [REDACTED] conform procurii special nr. 375/19.02.2025 în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-


Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.26691....., nr. cadastral.26691....., suprafață..0,29ha....., sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 709/data 20.02.2025, a ofertei de vânzare nr 3616-7/20.02.2025, pentru terenul agricol în suprafață de 0.2900,, depusă de DOGARU ANA-MARIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 3616/20/02/2025.-711/20.02.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site , în data de . 20.02.2025 .;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.710/20.02.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 29.04.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 29.05.2025.Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site , în data de 29.04.2025.

 Primar, BOB IOAN (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
Secretar general, MUREȘIAN PARASCHIȚA. (numele și prenumele în clar) Semnătura	Consilier, SUCIU MARIA NADIA. (numele și prenumele în clar) Semnătura