

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**COMUNA ȘINTEREAG**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind înscrierea definitivă în Cartea Funciara a comunei Șintereag a imobilului teren extravilan pășune în suprafață de 430.896 mp, situat în localitatea Șintereag, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud, identificat în CF nr.27171 Șintereag, nr. cadastral 27171**

**Consiliul local al comunei Șintereag întrunit în ședința ordinară din data de 28.03.2024 în prezența a 13 consilieri,**

**Având în vedere:**

- referatul primarului comunei Șintereag – domnul Ioan Bob (inițiator al proiectului de hotărâre), înregistrat cu nr. A7/494 din 05.02.2024;
- raportul nr.A7/497 din 05.02.2024 întocmit de către secretarul general al comunei Șintereag, doamna Mureșian Paraschița, cu privire la înscrierea definitivă în Cartea Funciara a comunei Șintereag a imobilului teren extravilan (pășune) în suprafață de 430.896 mp, situat în localitatea Șintereag, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud, identificat în CF nr.27171 Șintereag, nr. cadastral 27171;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului local Șintereag pentru buget, finanțe, comerț și servicii publice, administrarea domeniului public și privat, înregistrat cu nr.A7/58 din 28.03.2024;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului local Șintereag pentru administrație publică locală, juridică, protecție socială, apărarea drepturilor omului, sănătate, învățământ, cultură, culte, sport, turism, agricultură și silvicultură înregistrat cu nr.A7/59 din 28.03.2024;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.3 a Consiliului local Șintereag pentru urbanism, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, comunicare și integrare europeană, înregistrat cu nr.A7/60 din 28.03.2024;

**În conformitate cu:**

- Decizia Instituției Prefectului Bistrița-Năsăud nr. 360/15.11.1991 privind reconstituirea islazurilor comunale și loturilor semincere;
- prevederile art. 27, art. 28, alin (5) și art. 41, alin (2) și (5) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare;
- prevederile Legii nr.18/1991, privind Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară\*).

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și al prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Consiliul local își dă acordul pentru efectuarea demersurilor în vederea înscrierii definitive în Cartea Funciară a comunei Șintereag, a imobilului teren extravilan pășune în suprafață de 430.896 mp, situat în localitatea Șintereag, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud, identificat în CF nr.27171 Șintereag, nr. cadastral 27171.

**Art.2.** (1) Imobilul cuprins în prezenta hotărâre nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate în mod abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945- 22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

(2) Menționăm că pentru imobilul în cauză nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare, nu este grevat de sarcini și nu face obiectul vreunui litigiu.

**Art.3.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șintereag – domnul Ioan Bob.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei Șintereag cu:

- Instituția Prefectului – județul Bistrița-Năsăud;
- O.C.P.I. Bistrița-Năsăud;
- primarul comunei Șintereag - domnul Bob Ioan;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
ZĂGREAN SERGIU-CRISTIAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
MUREȘIAN PARASCHIȚA**

***Șintereag la 28.03.2024***

***Nr. 20***

*M.P./3 ex./2 pag.*

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „pentru” din totalul de 13 consilieri locali prezenți la ședință.