



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

PRIMĂRIA COMUNEI ȘINTEAREAG JUDEȚUL BISTRITA-NASAUD		
INTRARE	Nr.	4
IEȘIRE		
Ziua	Luna	Anul
20	02	2025

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

**1/2** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a<sup>1</sup>) MUREȘAN IOAN-OVIDIU CNP [REDACTED]  
având adresa de comunicare în județul BISTRITA-NASAUD orașul/comuna [REDACTED]  
sat/sector [REDACTED] strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]  
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal 420155 Telefon 0745166695  
E-mail ovidiu.muresan2010@gmail.com Fax [REDACTED]

**2/2** (Nume) (Prenume)  
Subsemnatul /a<sup>1</sup>) MUREȘAN LENUȚA CNP [REDACTED]  
având adresa de comunicare în județul BISTRITA-NASAUD orașul/comuna BISTRITA (Oras)  
sat/sector [REDACTED] strada: [REDACTED] nr. [REDACTED]  
Bloc. [REDACTED] Sc. [REDACTED] Et. [REDACTED] Ap. [REDACTED] Cod poștal 420155 Telefon 0752019915  
E-mail ovidiu.muresan2010@gmail.com Fax [REDACTED]

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,145 ha, reprezentând cota parte 1/1  
la prețul de (\*) 21.750 (lei)^2 adică

*douăzeci și unu mii șaptesute cincizeci lei*

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: BISTRITA-NASAUD Orașul/Comuna: ȘINTEAREAG

		Informații privind amplasamentul terenului		
Șterge	Suprafața (ha)(*)	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	0,145	[REDACTED]	28934	28934
Adaugă	Cotă parte <sup>5</sup> )	Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
	1/1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
	Categoria de folosință <sup>3</sup> )	Observații		
	Arabil	[REDACTED]		

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA  NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



# Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

19.02.2025

MUREȘAN IOAN-OVIDIU

MUREȘAN LENUȚA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

## NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

ANEXA Nr. 1 la normele metodologice 31/10/2022 - ANEXA Nr. 11 a fost introdusă prin Ordin 266/2022

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL  
de afișare a ofertei de vânzare

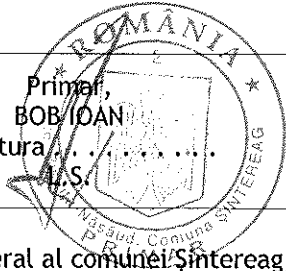
Județul Bistrița-Năsăud Localitatea Șintereag	Registrul de evidență nr 703 din 20/02/2025
Primăria SINTEREAG/BISTRITA-NASAUD	

Încheiat astăzi, 20.02.2025, în temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștința preemtorilor a ofertei de vânzare nr. 4 din data de 20.02.2025, depusă de către MUREȘAN IOAN-OVIDIU și doamna MUREȘAN LENUȚA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/acționar, al terenului agricol situat în extravilanul localității SINTEREAG, județul BISTRITA-NASAUD, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției și pe pagina de internet [www.primariasintereag.ro](http://www.primariasintereag.ro) în data de 20.02.2025

Oferta de vânzare nr. 4 din data de 20.02.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.

În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 703 din data de 20.02.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

 Primar, BOB IOAN Semnătura . . . . . A.S.
Secretar general al comunei Șintereag, MUREȘIAN PARASCHIȚA 