

## Contract de lucrării

nr.                      din

### Preambul

În temeiul art 7, alin 5 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, art.43, al.1 și al.4 din Hotărârea de Guvern 395/2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului- cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de servicii, **între**

**UNITATEA ADMINISTRATIV TERITORIALĂ ȘINTEREAG**, cu sediul în localitatea Șintereag, comuna Șintereag, județul Bistrita-Nasaud, telefon/fax 0263-351026/ 0263-351327, cod fiscal 4427013, cont RO79 TREZ 24A7 0060 0710 130X, deschis la Trezoreria orașului Beclean, reprezentată prin dl. Bob Ioan, funcția primar, în calitate de Achizitor, pe de o parte,

și

\_\_\_\_\_, loc. \_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, jud. \_\_\_\_\_, tel/fax \_\_\_\_\_, cod fiscal \_\_\_\_\_, cont nr \_\_\_\_\_ deschis la Trezorerie \_\_\_\_\_, reprezentată prin \_\_\_\_\_ având funcția de \_\_\_\_\_,

### 2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** –prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forța majoră** - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut impredictibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** - zi calendaristică; **an** - 365 zile.

(se adaugă orice ce alți termeni pe care părțile înțeleg să îi definească pentru contract)

### 3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

### Clauze obligatorii

#### 4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Executantul se obliga sa execute \_\_\_\_\_ noii corpuri \_\_\_\_\_ care corespund noilor standarde de performanta si imbunătățire a fluxului luminos precum si revizuirea punctelor de aprindere .

4.2 - Achizitorul se obliga sa plătească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările executate.

## **5. Prețul contractului**

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, platibil executantului de către achizitor, este de \_\_\_\_\_ lei, la care se adaugă TVA \_\_\_\_\_ lei, rezultând o valoare cu TVA de \_\_\_\_\_ lei.

5.2 Achizitorul acorda avans - % din valoarea lucrării fără TVA.

5.3 Plata se face după recepționarea și predarea lucrării executate.

## **6. Durata contractului**

6.1 - Durata prezentului contract este 60 zile de la data înregistrării acestuia.

6.2- Prezentul contract încetează să producă efecte la data îndeplinirii integrale a obligațiilor conform obiectului contractului.

## **7. Executarea contractului**

7.1- Executarea contractului începe după semnarea acestuia de ambele părți.

## **8. Documentele contractului**

- Documentele contractului sunt:

Oferta de pret, caietul de sarcini.

## **9. Obligațiile principale ale executantului**

9.1- Executantul se obligă să execute lucrările conform legislației în vigoare.

9.2. Executantul se obligă să execute lucrările în 60 zile.

9.3 – executantul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu produsele achiziționate, și ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.4. Corpurile de iluminat au garanția de 2 ani conform certificatului de garanție și a fișei tehnice eliberat de către firma furnizoare SC Electromagnetica SRL iar prestatorul se obligă să înlocuiască corpurile posibil defecte, ce nu fac obiectul unei calamități sau accidente în urma cărora s-au deteriorat corpurile.

9.5. Executantul poate să asigure mentenanță și în postgaranție cu acordul părților.

## **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1- Achizitorul se obligă să recepționeze, potrivit clauzei 13, serviciile prestate în termenul convenit.

10.2- Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în termen de 30 zile de la primirea facturii pentru plata .

10.3- Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorul are dreptul de a sista executia lucrărilor și de a beneficia de reactualizarea sumei de plata la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plății. Imediat ce achizitorul onorează factura, executantul va relua execuția lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

## **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 -În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din prețul contractului de 0,1% pt fiecare zi de întârziere. Prolungirea termenului de execuție peste data stabilită la pct 6.1 duce la o penalizare de 2% din valoarea contractului.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată de 0,1% pt fiecare zi de întârziere.

11.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator.

11.5- În toate cazurile, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

## **Clauze specifice**

## **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1 Valoarea Garanției de bună execuție este de \_\_\_\_\_ lei, în cuantum de 10% din prețul contractului fără TVA.

12.2- În momentul achitării lucrării achizitorul va vira suma de \_\_\_\_\_ lei într-un cont de bună execuție deschis la Trezorerie .

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate

prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.13.Alte responsabilitati al executantului.

**13.1** – (1)Executantul are obligația de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Executantul se obligă să supravegheze execuția lucrărilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

**13.2-** Executantul este pe deplin responsabil pentru execuția serviciilor în conformitate cu graficul de executare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

#### **14.Alte responsabilități ale achizitorului**

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

#### **15.Recepție și verificări**

**15.1-** Achizitorul are dreptul de a verifica modul de executare a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu legislația în vigoare.

**15.2-** Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligația de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanților săi împuterniciți pentru acest scop.

#### **16. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare**

**16.1-** (1) Executantul are obligația de a începe execuția lucrărilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului.

(2) În cazul în care executantul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

**16.2-** (1) Lucrările executate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de executare, trebuie finalizate în termenul convenit de parte, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează executantului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către executant,

îndreptătesc executantul de a solicita prelungirea perioadei de execuție lucrări sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de executare și vor semna un act adițional.

**16.3-** Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, executantul nu respecta graficul de execuție, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de execuție asumate în graficul de execuție se face cu acordul părților, prin act adițional.

**16.4-** În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului da dreptul achizitorului de a solicita penalități executantului.

#### **17. Ajustarea prețului contractului**

**17.1-** Pentru lucrările executate, plățile datorate de achizitor executantului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexa la contract.

**17.2-** Prețul contractului nu se actualizează.

#### **18.Garanție**

**18.1** Minim 2 ani;

**18.2** Ofertantul declarat câștigător va asigura mentenanța lucrării pe propria sa cheltuială pe întreaga perioadă de garanție a lucrărilor.

#### **Amendamente**

**19.1** - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

## **20. Subcontractanți**

**20.1-** Executantul are obligația, în cazul în care parti din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

**20.2-** (1) Executantul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

**20.3-** Executantul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

**20.4-** Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit

Partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

## **21. Cesiunea**

**21.1-** Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

**21.2-** Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

## **22. Forța majoră**

**22.1-** Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

**22.2-** Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

**22.3-** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**22.4-** Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

**22.5-** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parti încetarea deplină a prezentului contract, fără ca vreuna din parti să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **23. Soluționarea litigiilor**

**23.1 -** Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului. **23.2 -** Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, către instanțele judecătorești din România.

## **24. Limba care guvernează contractul**

**24.1-** Limba care guvernează contractul este limba română.

## **25. Comunicări**

**25.1** Orice comunicare între parti, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**25.2** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

**25.3-** Comunicările între parti se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **26. Legea aplicabilă contractului**

**26.1 -** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, \_\_\_\_\_ prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,**

**Executant**

**Comuna ȘINTEREAG**

**Primar,**

**Administrator,**

**BOB IOAN**