ROMÂNIA
JUDEŢUL BISTRIŢA-NĂSĂUD
COMUNA ŞINTEREAG
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind modificarea Contractului de concesiune nr. 4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Şintereag, în calitate de concedent si S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar

Consiliul local al comunei Şintereag întrunit în şedinţa ordinară din data de 27.07.2021, în prezenţa a 13 consilieri,

Având în vedere:

- referatul primarului comunei Şintereag – domnul Ioan Bob (iniţiator al proiectului de hotărâre), înregistrat cu nr. A7/2879 din 23.06.2022;
- raportul nr.A.7/2880 din 23.06.2022 întocmit de către secretarul general al comunei Şintereag, doamna Mureşian Paraschiţa, cu privire la modificarea Contractului de concesiune nr. 4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Şintereag, în calitate de concedent si S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar;
- cererea înregistrată la Primăria comunei Şintereag sub nr. 2849 din 21.06.2022 a doamnei Mathe Kinga Timea, în calitate de reprezentant legal al S.C. METREM BECLEAN S.R.L., prin care solicită modificarea contractului de concesiune 4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Şintereag, în calitate de concedent si S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului local Şintereag pentru buget, finanţe, comerţ şi servicii publice, administrarea domeniului public şi privat, înregistrat cu nr.A.7/112 din 27.07.2022;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului local Şintereag pentru administraţie publică locală, juridică, protecţie socială, apărarea drepturilor omului, sănătate, învăţământ, cultură, culte, sport, turism, agricultură şi silvicultură înregistrat cu nr.A.7/113 din 27.07.2022;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.3 a Consiliului local Şintereag pentru urbanism, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecţia mediului, comunicare şi integrare europeană, înregistrat cu nr.A.7/114 din 27.07.2022;

În conformitate cu

- prevederile Contracului de concesiune 4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Şintereag, în calitate de concedent si S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar;
- prevederile Hotărârii Guvernului României nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanţei de Urgenţă a Guvernului nr.34/2013, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările şi completările ulterioare;
- prevederile art.59 din Legea 24/2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art.129 alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.a, art.139 alin.(1) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.197 alin.(1), alin.(2), art.302-art.331 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. I. Se modifică Secţiunea II - OBIECTUL CONTRACTULUI DE CONCESIUNE, art.1 alin.(1) din Contractul de concesiune nr.4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Şintereag, în calitate de concedent si S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar şi va avea următorul cuprins:

"Art.1 (1) Obiectul contractului este cedarea şi preluarea în concesiune a suprafeţei de 45.757 mp teren situat în intravilanul localităţii Şintereag-Gară, identificat în CF nr.27108, nr. cadastral 27108, în vederea edificării unor Hale de producţie şi Construire/realizare centrală fotovoltaică."

Art. II. Se modifică Secţiunea VII – OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR – CLAUZE STABILITE ÎN CONDIŢIILE CAIETULUI DE SARCINI, art.7 alin.(3) din Contractul de concesiune nr.4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Şintereag, în calitate de concedent si S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar şi va avea următorul cuprins:

"Art.7 alin.(3) Să folosească terenul concesionat numai potrivit scopului stabilit prin contract, respectiv edificarea unor construcţii cu destinaţia de Hale de producţie şi Construire/realizare centrală fotovoltaică."

Art. III. Celelalte prevederi din Contractul de concesiune nr.4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Şintereag, în calitate de concedent si S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar, rămân nemodificate.

Art. IV. Primarul comunei Şintereag – domnul Ioan Bob va semna actul adiţional la contractul de concesiune nr.4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Şintereag, în calitate de concedent si S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar, fiind împuternicit conform Hotărârii Consiliului local al comunei Şintereag nr.114 din 18.12.2017 de aprobare a concesionării.

Art. V. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredinţează primarul comunei Şintereag – domnul Ioan Bob şi secretarul general al comunei Şintereag.

Art. VI. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei Şintereag cu:

- Primarul comunei Şintereag - domnul Bob Ioan;
- Instituţia Prefectului – judeţul Bistriţa-Năsăud;
- Doamna Mathe Kinga Timea, în calitate de reprezentant legal al S.C. METREM BECLEAN S.R.L.;
- Compartiment achiziţii publice.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
LUPŞA LUCIAN

ROMÂNIA
Jud. Bistriţa-Năsăud. Comuna ŞINTEREAG
CONSILIUL LOCAL

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ŞINTEREAG
PARASCHIŢA MUREŞIAN

Şintereag la 27.07.2022
Nr. 38
M.P./M.P./4 ex./3 pag.
Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „pentru" din totalul de 13 consilieri locali prezenţi la şedinţă.

METREM

Sediu Social: Beclean, Str.GHEORGHE DOJA nr.47, Judetul Bistrita Nasaud, Romania
Punct de lucru :Beclean, Str.LIVIU REBREANU nr.39, Judetul Bistrita Nasaud, Romania
Tel/Fax: 0263 343 212, mobil 0745 136 268
Email. office@metrem.ro Web.www.metrem.ro

PRIMĂRIA COMUNEI ȘINTEREAG
INTRARE Nr. 2849
IEȘIRE
Ziua 21 Luna 06 Anul 2022
Anexa

Către ,
PRIMARIA COMUNEI SINTEREAG

Prin prezenta subsemnata Mathe Kinga Timea in calitate de reprezentant legal al societatii S.C. METREM BECLEAN SRL cu sediul în BECLEAN str GHEORGHE DOJA nr 47, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J06/429/2011, având CUI RO28812563, in vederea inscrierii la proiectul de fonduri europene PNRR ,solicit modificarea sectiunii II art.1 (obiectul contractului de concesiune) si sectiunea VII (obligatiile partilor) art.7 alin.3 al contractului cu nr 4281/20.09.2017 cat si actul aditional nr 1 /15.09.2020 prin adaugarea scopului folosirii terenului : ''CONSTRUIRE/REALIZARE CENTRALA FOTOVOLTAICA''
Va multumesc!

Data: 21.06.2022

Nume reprezentant legal: MATHE KINGA TIMEA
Semnătura și ștampila: _____