

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD
COMUNA ȘINTEREAG
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea Contractului de concesiune nr. 4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Șintereag, în calitate de concedent și S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar

Consiliul local al comunei Șintereag întrunit în ședința ordinară din data de 27.07.2021, în prezența a ____ consilieri,

Având în vedere:

- referatul primarului comunei Șintereag – domnul Ioan Bob (inițiator al proiectului de hotărâre), înregistrat cu nr. A7/2879 din 23.06.2022;
- raportul nr.A.7/2880 din 23.06.2022 întocmit de către secretarul general al comunei Șintereag, doamna Mureșian Paraschița, cu privire la modificarea Contractului de concesiune nr. 4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Șintereag, în calitate de concedent și S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar;
- cererea înregistrată la Primăria comunei Șintereag sub nr. 2849 din 21.06.2022 a doamnei Mathe Kinga Timea, în calitate de reprezentant legal al S.C. METREM BECLEAN S.R.L., prin care solicită modificarea contractului de concesiune 4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Șintereag, în calitate de concedent și S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului local Șintereag pentru buget, finanțe, comerț și servicii publice, administrarea domeniului public și privat, înregistrat cu nr.A.7/____ din 27.07.2022;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului local Șintereag pentru administrație publică locală, juridică, protecție socială, apărarea drepturilor omului, sănătate, învățământ, cultură, culte, sport, turism, agricultură și silvicultură înregistrat cu nr.A.7/____ din 27.07.2022;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.3 a Consiliului local Șintereag pentru urbanism, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, comunicare și integrare europeană, înregistrat cu nr.A.7/____ din 27.07.2022;

În conformitate cu

- prevederile Contractului de concesiune 4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Șintereag, în calitate de concedent și S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar;

- prevederile Hotărârii Guvernului României nr.1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr.34/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.287/2009, republicată, privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.59 din Legea 24/2000, republicată, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art.129 alin.(2) lit.c, alin.(6) lit.a, art.139 alin.(1) lit.g, art.196 alin.(1) lit.a, art.197 alin.(1), alin.(2), art.302-art.331 din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică Secțiunea II - OBIECTUL CONTRACTULUI DE CONCESIUNE, art.1 alin.(1) din Contractul de concesiune nr.4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Șintereag, în calitate de concedent și S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar și va avea următorul cuprins:

“Art.1 (1) Obiectul contractului este cedarea și preluarea în concesiune a suprafeței de 45.757 mp teren situat în intravilanul localității Șintereag-Gară, identificat în CF nr.27108, nr. cadastral 27108, în vederea edificării unor Hale de producție și Construire/realizare centrală fotovoltaică.”

Art. II. Se modifică Secțiunea VII – OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR – CLAUZE STABILITE ÎN CONDIȚIILE CAIETULUI DE SARCINI, art.7 alin.(3) din Contractul de concesiune nr.4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Șintereag, în calitate de concedent și S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar și va avea următorul cuprins:

“Art.7 alin.(3) Să folosească terenul concesionat numai potrivit scopului stabilit prin contract, respectiv edificarea unor construcții cu destinația de Hale de producție și Construire/realizare centrală fotovoltaică.”

Art. III. Celelalte prevederi din Contractul de concesiune nr.4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Șintereag, în calitate de concedent și S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar, rămân neschimbate.

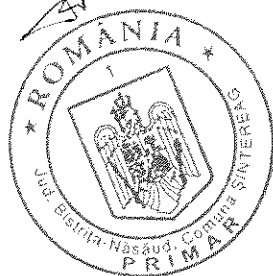
Art. IV. Primarul comunei Șintereag – domnul Ioan Bob va semna actul adițional la contractul de concesiune nr.4281 din 20.09.2017, încheiat între comuna Șintereag, în calitate de concedent și S.C. METREM BECLEAN S.R.L., în calitate de concesionar, fiind împuternicit conform Hotărârii Consiliului local al comunei Șintereag nr.114 din 18.12.2017 de aprobare a concesiunii.

Art. V. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șintereag – domnul Ioan Bob și secretarul general al comunei Șintereag.

Art. VI. Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei Șintereag cu:

- Primarul comunei Șintereag - domnul Bob Ioan;
- Instituția Prefectului – județul Bistrița-Năsăud;
- Doamna Mathe Kinga Timea, în calitate de reprezentant legal al S.C. METREM BECLEAN S.R.L.

**PRIMAR,
IOAN BOB**



**AVIZ DE LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ȘINTEREAG
PARASCHIȚA MUREȘIAN**

Șintereag la 23.06.2022

Nr. A7/2878

B.L.C./B.L.C./4 ex./3 pag.

Hotărârea va fi adoptată cu majoritate absolută.