

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD  
COMUNA ȘINTEREAG  
CONSILIUL LOCAL

*PROIECT DE HOTĂRÂRE*

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Introducere în intravilan și construire hală de depozitare parter, cabina portar, amenajare curte interioară și împrejmuire în comuna Șintereag, sat Șintereag, județul Bistrița-Năsăud

Consiliul local al comunei Șintereag întrunit în ședința ordinară din data de 20.12.2022, în prezența a \_\_\_\_ consilieri,

**Având în vedere:**

- referatul primarului comunei Șintereag – domnul Ioan Bob (inițiator al proiectului de hotărâre), înregistrat cu nr. A7/4618 din 03.11.2022;
- raportul de specialitate nr.A.7/\_\_\_\_ din 03.11.2022, întocmit de către doamna Răiculescu Ramona-Alexandra, având funcția de consilier achiziții publice în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șintereag, cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal – Introducere în intravilan și construire hală de depozitare parter, cabina portar, amenajare curte interioară și împrejmuire în comuna Șintereag, sat Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului local Șintereag pentru buget, finanțe, comerț și servicii publice, administrarea domeniului public și privat, înregistrat cu nr.A.7/\_\_\_\_ din 20.12.2022;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului local Șintereag pentru administrație publică locală, juridică, protecție socială, apărarea drepturilor omului, sănătate, învățământ, cultură, culte, sport, turism, agricultură și silvicultură înregistrat cu nr.A.7/\_\_\_\_ din 20.12.2022;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate nr.3 a Consiliului local Șintereag pentru urbanism, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, comunicare și integrare europeană, înregistrat cu nr.A.7/\_\_\_\_ din 20.12.2022;

**În conformitate cu:**

- cererea domnului Sighiartau Eduard Nicolae, în calitate de beneficiar, înregistrată la Primăria comunei Șintereag sub nr. 4616/03.11.2022, prin care solicită aprobarea documentației Planului Urbanistic Zonal – Introducere în intravilan și construire hală de depozitare parter, cabina portar, amenajare curte interioară și împrejmuire în comuna Șintereag, sat Șintereag, județul Bistrița-Năsăud;
- prevederile art.25 alin.(1), art.47, art. 47<sup>1\*</sup>), art.56 alin.(6) și alin.(7) din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.(1), alin.(6) lit.,,c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă documentația Planului Urbanistic Zonal – Introducere în intravilan și construire hală de depozitare parter, cabina portar, amenajare curte interioară și împrejmuire în comuna Șintereag, sat Șintereag, județul Bistrița-Năsăud.

**Art.2** Termenul de valabilitate al documentației privind Planul Urbanistic Zonal – Introducere în intravilan și construire hală de depozitare parter, cabina portar, amenajare curte interioară și împrejmuire în comuna Șintereag, sat Șintereag, județul Bistrița-Năsăud este de 7 ani.

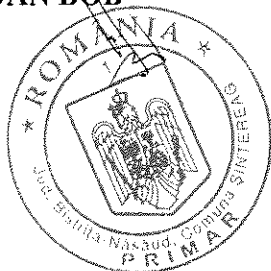
**Art.3.** Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștință publică prin grija secretarului comunei Șintereag, prin afișare la sediul Primăriei comunei Șintereag și prin publicare în Monitorul Oficial al județului Bistrița-Năsăud.

**Art.4.** Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șintereag – domnul Ioan Bob și compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șintereag.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunei Șintereag cu:

- Instituția Prefectului – județul Bistrița-Năsăud;
- Primarul comunei Șintereag - domnul Bob Ioan;
- Compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șintereag.

**PRIMAR,  
IOAN BOB**



**AVIZ DE LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ȘINTEREAG  
PARASCHIȚA MUREȘIAN**

**Șintereag la 03.11.2022**

**Nr. A7/4617**

B.L.C./B.L.C./4 ex./2 pag.

Hotărârea va fi adoptată cu majoritate absolută.