

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
PRIMĂRIA COMUNEI ȘINTEREAG
Loc. Șintereag, nr. 40
Tel. : 0236/351026
Fax: 0263/351327
Nr. 3151 din 12.09.2023

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Încheiat astăzi **12.09.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **15 din 10.07.2023** a terenului agricol situat în extravilanul localității Șintereag, comuna Șintereag, județul Bistrița-Năsăud, în suprafață de **1,00** ha tarla 70, parcela 17, categoria de folosință fânețe, identificat în Titlu de Proprietate nr. din, depusă de domnul: **Borgovan Leontin-Mihaită** având domiciliul în localitatea, nr, comuna, jud. Bistrița-Năsăud, identificat cu CI seria nr., CNP, în calitate de vânzător / vânzătoare, proprietar/coproprietar, codul poștal -, țara România, telefon, fax, e-mail, cetățenia română, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare *norme metodologice*.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu

modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în Titlul de Proprietate din , cartea funciară nr. 26165, nr. cadastral 26165, în suprafață de **1,00** ha tarla 70, parcela 17, categoria de folosință fânete, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 2574 din data 10.07.2023, a ofertei de vânzare nr. **15** din **10.07.2023** pentru terenul agricol în suprafață de **1,00** ha, depusă de domnul **Borgovan Leontin-Mihaită**, în calitate de vânzător, proprietar / coproprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2575** din **10.07.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediu/site-ul Primăria Comunei Șintereag: <http://primariasintereag.ro>, în data de 10.07.2023;

3. Notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 2637 din 17.07.2023; 2636 din 17.07.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. Transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului arabil, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 13.09.2023 , potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 12.10.2023 (inclusiv).

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul/site Primăriei comunei Șintereag, în data de 12.09.2023.

Primar,
Bob Ioan
Semnătura
L.S.

Secretar general,
Mureșian Paraschița
Semnătura

Inspector,
Suciu Maria-Nadia
Semnătura