

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD**  
**COMUNA ȘINTEREAG**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind stingerea dreptului de proprietate publică în cazul unor bunuri înscrise în inventarul domeniului public al comunei Șintereag, însușit prin Hotărârea Consiliului local al comunei Șintereag nr.15 din 23.09.1999**

**Consiliul local al comunei Șintereag întrunit în ședință ordinară din data de 27.11.2012 în prezența a 13 consilieri,**

**Având în vedere:**

- procesul – verbal nr.3744 din 31.10.2012 de afișare a proiectului de hotărâre nr.I.6/3742 din 31.10.2012 privind stingerea dreptului de proprietate publică în cazul unor bunuri înscrise în inventarul domeniului public al comunei Șintereag, însușit prin Hotărârea Consiliului local al comunei Șintereag nr.15 din 23.09.1999, la sediul Primăriei comunei Șintereag din localitatea Șintereag, nr.40, comuna Șintereag, județul Bistrița – Năsăud;
- procesul – verbal nr.3992 din 22.11.2012 de dezafișare a proiectului de hotărâre nr. I.6/3742 din 31.10.2012 privind stingerea dreptului de proprietate publică în cazul unor bunuri înscrise în inventarul domeniului public al comunei Șintereag, însușit prin Hotărârea Consiliului local al comunei Șintereag nr.15 din 23.09.1999;
- expunerea de motive a primarului comunei Șintereag, înregistrată cu nr.I.6/3743 din 31.10.2012;
- raportul nr.I.6/3793 din 06.11.2012 al compartimentului urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șintereag, întocmit de către doamna Rus Zamfira – inspector, cu privire la stingerea dreptului de proprietate publică în cazul unor bunuri înscrise în inventarul domeniului public al comunei Șintereag, însușit prin Hotărârea Consiliului local al comunei Șintereag nr.15 din 23.09.1999;

- raportul favorabil al comisiei de specialitate nr.1 a Consiliului local Șintereag pentru buget, finanțe, comerț și servicii publice, administrarea domeniului public și privat, înregistrat cu nr.I.9/ 178 din 26.11.2012;
- raportul favorabil al comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului local Șintereag pentru administrație publică locală, juridică, protecție socială, apărarea drepturilor omului, sănătate, învățământ, cultură, culte, sport, turism, agricultură și silvicultură, înregistrat cu nr.I.9/179 din 26.11.2012;
- raportul favorabil al comisiei de specialitate nr.3 a Consiliului local Șintereag pentru urbanism, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, comunicare și integrare europeană, înregistrat cu nr.I.9/180 din 26.11.2012 ;

**În conformitate cu:**

- procesul – verbal nr.3984 din 20.11.2012 întocmit de comisia specială pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Șintereag, cu privire la scoaterea din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Șintereag, a unor imobile – clădiri;
- invitațiile cu nr.3954 din 19.11.2012 transmise membrilor comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Șintereag, de către președintele acestei comisii – domnul Bob Ioan – primar al comunei Șintereag;
- prevederile Hotărârii Consiliului local al comunei Șintereag nr.33 din 26.09.2007 privind constituirea comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunei Șintereag;
- prevederile art.858, art.860, art.861, art.864 din Legea nr.287/2009, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr.71/2011, pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.3 alin.(1), art.6, art.8, art.10 alin.(2) și art.21 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile pct.V, pct.VI, pct.VII, pct.VIII, pct.IX, pct.X și pct.XI din Anexa nr.1 la Hotărârea Guvernului României nr.548/1999 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunelor, orașelor, municipiilor și județelor;

- prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;
- prevederile art.6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- prevederile Legii nr.544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.36 alin.(2) lit.,c”, alin.(5) lit.,c”, art.45 alin.(3) și art.115 alin.(1) lit.,b”, alin.(3), alin.(5), alin.(6) și alin.(7) din Legea nr. 215/200, republicată – Legea administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Dreptul de proprietate publică se stinge, conform art.864 din Legea nr.287/2009, republicată privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare:

- **ca urmare a pieirii bunului** pentru următoarele poziții din inventarul domeniului public al comunei Șintereag, însușit prin Hotărârea Consiliului local al comunei Șintereag nr.15 din 23.09.1999:

### **Secțiunea I Bunuri imobile**

- poziția nr.8 – cod de clasificare 1.6.2, Casa Tineretului – loc. Caila, nr.25, suprafața 50 m.p. - nu mai există s-a surpat.
- poziția nr.13 – cod de clasificare 1.6.4, Remiză P.S.I. – loc. Cociu, nr.25, suprafața construită 40 m.p. - s-a demolat.
- poziția nr.15 – cod de clasificare 1.6.4, Remiză P.S.I. – loc. Blăjenii de Jos, nr.25, suprafața 15 m.p. - s-a demolat.

### **Secțiunea Bunuri mobile**

- poziția nr.16– cod de clasificare 2.24.3, Autospecializată– loc. Blăjenii de Sus, nr.25 - nu mai există
- poziția nr.17– cod de clasificare 2.21.1.2, Porzolor– loc. Șintereag, nr.196, Tip: MTS-5-2 buc. - nu mai există
- poziția nr.18– cod de clasificare 2.21.1.2, Selector cereale su 4– loc. Șintereag, nr.196, M.Cs.-5-5t/h - nu mai există

- poziția nr.19 – cod de clasificare 2.24.3, Motopompă PSI– loc. Blăjenii de Jos, 200 litri/min. - nu mai există
- poziția nr.21 – cod de clasificare 2.21.2, Jgheaburi– loc. Șintereag pășune, buc.52 - nu mai există
- poziția nr.23 – cod de clasificare 2.21.1.2 , Racleți– loc. Șintereag, nr.196, buc.1- nu mai există
- poziția nr.24 – cod de clasificare 2.21.2, MTS– loc. Șintereag, nr.196, buc.2- nu mai există
- poziția nr.25 – cod de clasificare 1.2.2, Fânar+schelet metalic– loc. Cociu, cap.200 tone - nu mai există

### **Secțiunea – Alte bunuri**

- poziția nr.29 – cod de clasificare 6.4, Puncte colectare deșeuri menajere, rampe de gunoi, suprafața : 6 ha. - loc. Șintereag, Blăjenii de jos, Blăjenii de Sus, Caila, Cociu - nu mai există
- poziția nr.42 – cod de clasificare 6.4, Parc public– loc. Blăjenii de Jos, Centru civic, suprafața 14703 m.p. - nu mai există
- poziția nr.43 – cod de clasificare 6.4, Parc public– loc. Șieu – Sfîntu centru, suprafața 1700 m.p. - nu mai există
- **ca urmare a trecerii bunului în domeniul privat al comunei Șintereag:**

### **Secțiunea I Bunuri imobile**

- poziția nr.1 – cod de clasificare 1.6.4., Sediul Consiliului Local – loc. Șintereag, str. Principală, nr.196, Suprafața:284 m.p., suprafața construită:284 m.p., teren aferent:1306 m.p. – a fost vândut ( fostul sediu al consiliului local al comunei Șintereag).
- poziția nr.5 – cod de clasificare 1.6.2, Casa tineretului. – loc. Cociu, nr.72, suprafața construită 114 m.p. - a fost vândut, conform Hotărârii Consiliului local al comunei Șintereag nr.50 din 25.10.2011.
- poziția nr.9 – cod de clasificare 1.2.7, Grajd pentru cai – loc. Șintereag, str. Principală, nr.196, suprafața construită 24 m.p. - a fost vândut.
- poziția nr.10– cod de clasificare 1.2.2, Șopron – loc. Șintereag, nr.196, suprafața desfășurată 24 m.p., suprafața construită – 24 m.p. - a fost vândut.
- poziția nr.11– cod de clasificare 1.5.3, Magazie materiale – loc. Șintereag, str. Principală, nr.196, suprafața construită – 16 m.p. - a fost vândut.

- poziția nr.12– cod de clasificare 1.6.4, Garaj auto-remiză PSI – loc. Șintereag, str. Principală, nr.199, suprafața construită – 50 m.p., teren aferent – 250 m.p. - a fost vândut.
- poziția nr.14– cod de clasificare 1.6.4, Remiză PSI – loc. Blăjenii de Jos, suprafața – 549 m.p. - a fost vândut.
- poziția nr.27– cod de clasificare 1.6.2, Dispensar Medical Uman– loc. Șintereag, nr.206, suprafața construită:52 m.p., anexe: 48 m.p., teren aferent:1045 m.p.- a fost închiriat, conform Hotărârii Consiliului local al comunei Șintereag nr.20 din31.05.2010, cu modificările și completările ulterioare.
- **ca urmare a încetării uzului sau interesului public:**

### **Secțiunea I Bunuri imobile**

- poziția nr.26– cod de clasificare 1.3.19, Clădire, poștă, telecomunicații– loc. Șintereag, nr.32, suprafața construită:328,80 m.p., suprafața desfășurată:328,80 m.p.- schimbat destinația, nu mai este de interes public.
- poziția nr.28– cod de clasificare 1.6.2, Cabinet medical– loc. Blăjenii de Jos, nr.95, suprafața construită:74 m.p., teren aferent:1000 m.p.- schimbat destinația, nu mai este de interes public.
- poziția nr.55.5 - cod de clasificare 1.3.7.1, Piață– loc. Șintereag,lungime 184, lățime:10 m.p., suprafața:1849, îmbrăcăminte asfalt.- schimbat destinația, nu mai este de interes public.

### **Secțiunea Alte bunuri**

- poziția nr.22 –Stația S.R.M.– loc. Cociu Peco Prcsa km.0 - predată.

**Art.2.** Imobilele prevăzute la art.1 din prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată, sau de reconstituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, nu au fost cereri de retrocedare formulate în baza Legii nr.247/2005 privind reforma în domeniul proprietății, precum și unele măsuri adiacente, cu modificările și completările ulterioare, nu sunt grevate de sarcini și nu fac obiectul vreunui litigiu.

**Art.3** La data adoptării prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului local al comunei Șintereag nr.47 din 11.09.2012 privind scoaterea din inventarul bunurilor aparținând domeniului public al comunei Șintereag, însușit prin

Hotărârea Consiliului local al comunei Șintereag nr.15 din 23.09.1999 a unor bunuri.

**Art.4.**Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șintereag - domnul Ioan Bob și compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șintereag.

**Art.5** Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publică prin grija secretarului comunei Șintereag prin afișare la sediul Primăriei comunei Șintereag și prin publicare în Monitorul Oficial al județului Bistrița – Năsăud și pe site – ul propriu.

**Art.6.**Prezenta hotărâre se comunică de către doamna Irimieș Adriana – Gabriela – secretar al comunei Șintereag cu:

- Instituția Prefectului județului Bistrița Năsăud;
- domnul Bob Ioan – primarul comunei Șintereag;
- compartimentul urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șintereag;
- compartimentul contabilitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șintereag.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
BOGOLIN IOAN**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR  
IRIMIEȘ ADRIANA - GABRIELA**

Șintereag la 27.11.2012.

Nr.67

I.A.G./I.A.G./4 pg./6 ex.

Hotărârea a fost adoptată cu 13 voturi „pentru” din totalul de 13 consilieri locali prezenți la ședință.